

FONDACIONI "DOWN SYNDROME ALBANIA" DSA

për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

PËRMBAJTJA:

PASQYRAT E POZICIONIT FINANCIAR.....	3
PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.....	4
SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE.....	5-8

Shënimet e Pasqyrave Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025
(të gjitha shumat janë të shprehura në LEKË)

Pasqyra e Pozicionit Financiar
31 Dhjetor 2025

	Shenime	2025	2024
AKTIVET			
Mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre	4	8,902,299	13,802,781
Kontribute të arkëtueshme	5	5,261,253	4,999,171
Inventarë	6	3,046,192	2,695,992
Shpenzime të parapaguara	7	480,209	446,589
Toka dhe Ndertesa	8	5,321,693	2,963,945
Makineri dhe pajisje	8	1,810,349	3,218,316
Aktive afatgjate jo materiale	8	1,319,233	1,121,348
Totali i Aktiveve		26,141,228	29,248,142
DETYRIMET	9		
Të pagueshme		888,636	1,239,736
Kontribute të marra në avancë		-	-
Grante		-	-
Totali i Detyrimeve		888,636	1,239,736
AKTIVET NETO			
Të kufizuara		-	-
Të pakufizuara		25,252,592	28,008,406
Totali i Aktiveve Neto		26,141,228	29,248,142

Pasqyra e Pozicionit Financiar duhet të lexohet së bashku me shënimet përkatëse, pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Drejtori Ekzekutiv

Emanuela Zaimi



Hartuesi

Melidiona Vija

Melidiona Vija

Shënimet e Pasqyrave Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha shumat janë të shprehura në LEKË)

Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve

Pasqyra e Aktiviteve (performancës)			
31 Dhjetor 2025			
(Shpenzimet të paraqitura sipas funksionit)			
	Shenime	2025	2024
Ndryshimi në aktivet neto të kufizuara:			
Të ardhurat:			
Të ardhura nga shërbimet, projektet dhe grantet	10	36,265,098	49,596,905
Totali i të ardhurave nga aktivet neto të kufizuara		36,265,098	49,596,905
Shpenzime për aktivitetet			
Shpenzime për aktivitetet	11	4,318,249	13,798,888
Te tjera	12	1,332,545	2,804,462
Shpenzime administrimi dhe të tjera të përgjithshme	13	30,614,304	32,993,555
Totali i shpenzimeve		36,265,098	49,596,905
Rritja/Rënia në aktivet neto të pakufizuara (A)			
Ndryshimi në aktivet neto të kufizuara:			
Kontributet			
Të ardhurat nga investimet afat gjata			
Fitimi i realizuar dhe i përealizuar nga investimet afatgjata			
Humbja aktuariale nga obligacioni vjetor			
Aktivet neto të çliruara nga kufizimet (me shenjë minus)			
Rritja/Rënia në aktivet neto përkohësisht të kufizuara (B)		-	-
Ndryshimi në aktivet neto (A + B)		-	-
Aktive neto në fillim të vitit		33,623,676	33,623,676
Aktive neto në fund të vitit		25,252,592	28,008,406

Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve duhet të lexohet së bashku me shënimet përkatëse, pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Shënimet e Pasqyrave Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha shumat janë të shprehura në LEKË)

1. Informacion i Përgjithshëm

FONDACIONI "DOWN SYNDROME ALBANIA" DSA (me poshte DSA) eshte krijuar ne date 09.09.2013 me vendim te Gjykates se Rrethit Tirane, nr. 429 me mision:

Integrimi i plote ne shoqeri, pavaresia dhe cilesia e larte e jeteses per personat me Sindrome Down, dhe personat te tjere me aftesi te kulizuara intelektuale ne Shqiperi,

DSA eshte i regjistruar prane Drejtorise Rajonale Tatimore Tirane me NIPT L32117451M dhe seli Rruga Hajredin Kumbo, Sauk, Tirane dhe Drejtor Ekzekutiv/President te ketij entiteti eshte Emanuela Zaimi.

Ne 31.12.2025 DSA ka 13 punonjes.

2. Baza e Përgatitjes

Pasqyrat Financiare janë përgatitur në përputhje me SKK për OJF-të dhe ligjin për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare.

Pasqyrat Financiare paraqiten në Lekë (Lekë), e cila është dhe monedha funksionale e DSA.

3. Përmbledhje e Politikave Kontabël

I. Njohja e të Ardhurave dhe Shpenzimeve

Të ardhurat njihen me vlerën e drejtë të shumës së marrë ose të arkëtueshme. Shpenzimet njihen në të njëjtën periudhë si të ardhurat që lidhen me to.

Të ardhurat kryesore të DSA vijnë nga donacionet e organizatave te njohura jashte apo brenda vendit.

Të ardhurat regjistrohen kur realizohen dhe shpenzimet regjistrohen kur ndodhin.

II. Transaksionet në monedhë të huaj

DSA përdor si monedhë bazë Lek-un. Të gjitha kontributet dhe pjesa më e madhe e shpenzimeve janë në Lekë. Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë me kursin e datës së kryerjes së transaksionit. Të gjitha balancat në monedhë të huaj në fund të vitit janë konvertuar në lekë me kursin e këmbimit të Bankës së Shqipërisë në ditën e fundit të vitit si vijon:

Kursi i këmbimit më

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
LEKË/EUR	96.77	98.15
LEKË/USD	82.46	94.26

Shënimet e Pasqyrave Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha shumat janë të shprehura në LEKË)

III. Aktivet Afatgjata Materiale (AAM)

Vlerësimi fillestar i elementeve që plotësojnë kriteret e njohjes si AAM në bilanc është bërë me koston e blerjes plus kostot e tjera të drejtpërdrejta, që lidhen me sjelljen e aktivitetit në vendndodhje dhe kushtet e nevojshme për funksionimin e tij, sipas qëllimeve të DSA. Vlerësimi vijues është bërë sipas modelit të koston dhe AAM-të paraqiten në bilanc në vlerën neto (minus amortizimin e akumuluar dhe humbjen e mundshme nga zhvlerësimi, nëse ka). Amortizimi fillon të regjistrohet që nga muaji pasardhës i atij të blerjes.

Normat e amortizimit dhe metoda sipas grupeve:

	Norma e Amortizimit
Ndertesa	5%
Pajisje informatike	25%
Mobilje dhe Orendi	20%
AAM të tjera	20%

IV. Tatimet dhe Taksat

DSA është një shoqatë jo fitimprurëse dhe, si e tillë, është e përjashtuar nga tatimi mbi fitimin në Shqipëri. DSA është subjekt i tatimit në burim, i tatimit mbi të ardhurat personale dhe i kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore, si dhe taksave vendore.

4. Mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre

Arka dhe banka përbëhen nga sa më poshtë:

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre	8,902,299	13,802,781
Totali	8,902,299	13,802,781

5. Kontribute të arkëtueshme

Kontribute të arkëtueshme përbëhen nga sa më poshtë:

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Kontribute të arkëtueshme	5,261,253	4,999,171
Totali	5,261,253	4,999,171

6. Inventarë

Inventarë përbëhen nga sa më poshtë:

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Inventarë	3,046,192	2,695,992
Totali	3,046,192	2,695,992

Shënimet e Pasqyrave Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha shumat janë të shprehura në LEKË)

7. Shpenzime të parapaguara

Shpenzime të parapaguara përbëhen nga sa më poshtë:

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Shpenzime të parapaguara	480,209	446,589
Totali	480,209	446,589

8. Aktive Afatgjata Materiale

Aktivët Afatgjata Materiale përbëhen nga sa më poshtë:

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Ndërtesa industriale	4,111,832	4,111,832
Mjete transporti rrugor	1,929,052	1,929,052
Instalime teknike dhe paisje për zyra	3,975,904	3,875,904
Pajisje informative	4,908,314	4,908,314
Të tjera	253,380	253,380
Amortizimi i akumuluar	(10,327,183)	(9,222,693)
Totali	4,851,299	5,855,789

9. Të pagueshme

Të pagueshme perbehen nga sa vijon:

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Të pagueshme	886,636	1,239,736
Vlera e mbartur në vitin e ardhshëm	886,636	1,239,736

10. Të ardhura nga shërbimet, projektet dhe grantet

Të ardhura nga shërbimet, projektet dhe grantet:

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Të ardhura nga shërbimet, projektet dhe grantet	36,265,098	49,596,905
Totali	36,265,098	49,596,905

Shënimet e Pasqyrave Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha shumat janë të shprehura në LEKË)

11. Shpenzime per aktivitetet

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Shpenzime per aktivitetet	4,318,249	13,798,888
Totali	4,318,249	13,798,888

12. Të tjera

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Të tjera	1,332,545	2,804,462
Totali	1,332,545	2,804,462

13. Shpenzime administrimi dhe të tjera të përgjithshme

	31 dhjetor 2025	31 Dhjetor 2024
Shpenzime administrimi dhe të tjera të përgjithshme	30,614,304	32,993,555
Totali	30,614,304	32,993,555